

Meinung

von Mag. Saskia Wagner

zwettl.red@bezirksblaetter.com



Einkaufsparadies mit Lücken?

Die Zwettler Innenstadt könnte nun - nach einem vorläufigen Scheitern des Sparkassen-Projektes - mit zwei neuen Einkaufszentren beglückt werden. Bereits im Frühjahr wurde bekannt, dass drei voneinander unabhängige Investoren verschiedene Projekte auf ihre Realisierbarkeit prüfen lassen; seither kam die Gerüchteküche nicht mehr zur Ruhe. Zwei Einkaufszentren scheinen ganz schön viel für eine nicht ganz 12.000-Seelen-Gemeinde zu sein, die Betreiber glauben aber, das nötige Potenzial sei vorhanden. Eine Belebung der Zwettler Innenstadt kann man sich von den Projekten, die einen starken Gegenpol zur Industriestraße bilden würden, auf jeden Fall erhoffen. Auch die Kunden dafür sollten vorhanden sein. Schwieriger wird es da wohl, wie sich immer wieder zeigt, auch die passenden Unternehmer zu finden, um die vorhandenen Verkaufsflächen an den Mann zu bekommen.

Impressum

Bezirksblatt Zwettl
2, 3910 Zwettl, Neuer Markt 6
Telefon: 02822-54071, Fax: 02822-54075-70
E-Mail Anzeigen: zwettl@bezirksblaetter.com
E-Mail Redaktion: zwettl.red@bezirksblaetter.com

Medieninhaber, Hersteller, Herausgeber:
Print: Zeitungsverlag GmbH
6020 Innsbruck, Eduard-Bodmer-Gasse 6
Vorstand Geschäftsführung: Gerhard Fontan

Geschäftsstellenleitung, Anzeigen: Günther Huber
Redaktion: Mag. Saskia Wagner
Anzeigen: Johann Frabegger, Brigitta Wessely
Produktion, Anzeigen: Daniela Hofbauer

Bezirksblätter Niederösterreich

47100 St. Pölten, Pörschstraße 23a
Telefon: 02742-234, Fax: 02742-234-233
Chefredaktion: Stigward Kretschmer
Telefon Rechnungswesen: 0512-320-110
E-Mail Rechnungswesen: buchhaltung@bezirksblaetter.com
E-Mail Großkundenverkauf: rse@bezirksblaetter.com

Layout: Bernhard Feurstein
Druck: Landesverlag Druckservice Welt
Die mit dem Namen des Verfassers gekennzeichneten Artikel...
In Zwettl kinn ma boid eikaffa, wia waun ma lagendwo in Mailaudn oda New York waratn. Hiatz miassat ma nua mea so vü vadiena, wia de duat."

Große Pläne für Zwettler City

Zwei Shopping-Center-Projekte werden konkreter - ein Projekt wurde auf Eis gelegt

Drei Shopping-Center-Projekte für die Zwettler Innenstadt sind seit Monaten im Gespräch und beginnen sich zum Teil zu konkretisieren. Erste Ergebnisse gab es beispielsweise bei den Verhandlungen mit Haus- und Grundstückseigentümern, während ein Projekt auf Eis gelegt werden musste.

ZWETTL. Dazu erklärt Herbert Krammer, Chef des gleichnamigen Möbelhauses, dessen Projekt in der Landstraße umgesetzt werden soll: „Wir sind intensiv am Arbeiten. Es gibt zwar wie immer bei solchen Dingen ein paar Verzögerungen, demnächst wird aber ein Paket geschnürt. Bis Ende des Jahres wird mit der Umsetzung begonnen werden können.“ Krammers Projekt soll neben seinem Einrichtungshaus auch andere Handelsfirmen beheimaten, auch zusätzliche Parkplätze sollen entstehen. „Wir haben den Mieteranteil im Boot und auch die Finanzierung ist gesichert. Ein gewisser Teil der Fläche wird für Zwettler Betriebe freigehalten. Zwettl war immer Handelsstadt und soll es auch bleiben“, erklärt der Unternehmer.

Sparkassen-Projekt liegt auf Eis

Das Projekt soll sich in einer Größenordnung von rund 10.000m2 Fläche bewegen und soll - worauf Krammer besonders stolz ist - die



Die Zwettler Innenstadt könnte schon bald zumindest zwei Shopping-

Gemeinde keinen Euro kosten. ort in Frage. „Etwa die Hälfte des Ensembles hatten wir“, erklärt Pruckner. „Das Projekt ist aber derzeit auf Eis gelegt“, so Pruckner weiter und nennt als Grund dafür die Tatsache, dass zwei Häuser in dem Gebäudekomplex an die Raiffeisenbank verkauft

SPÖ im Wahlkreis startbereit

Wahlvorbereitungen wurden abgeschlossen



SPÖ-Wahlkreis-Spitzenkandidat Ewald Sacher (3.v.l.) mit Konrad Antoni (Gmünd), Josef Wiesinger (Horn), Andi Baer (SI), Adelheid Ebner (Zwettl) und Andreas Hitz (Waidhofen) bei der Erarbeitung ihrer Strategie.

Foto: z.v.g.

BEZIRK (red). Die SPÖ ist im Wahlkreis Waldviertel startbereit. Zeitgerecht vor dem offiziellen Wahlkampfauftritt der SPÖ am 29.8. haben die Spitzenkandidaten der fünf Waldviertler Bezirke in einer Arbeitssitzung ihre

Wahlvorbereitungen abgeschlossen. „Somit sind wir startbereit für einen der wichtigsten Wahlkämpfe der letzten Jahre“, erklärt Ewald Sacher, Spitzenkandidat des Wahlkreises für die Nationalratswahl am 28.9.2008.

Was fällt Musikl Stichwort „Sommer“

Bezirksblatt-Umfrage der Wo...
Was fällt Musikl Stichwort „Sommer“
von Michaela Seyer



ter beheimaten. Foto: Wagner



Wolfgang Fröschl, Zwettl

„Wir fahren gerne an den Gardasee Klettern. Im Auto läuft dann die CD ‚Ragged Glory‘ von Neil Young - das ist Urlaub.“



Sonja Penz, Zwettl

„Kroatische Lieder! Sie erinnern an wunderschöne Tage in der Heimat meines Mannes - an Urlaub, Familie, Sommer, ...“



Martina Fuka, Wien/Zwettl

„All Summer Long! - der Song ist für mich absolut ein Ohrwurm. Unsere kleine Lara kriegt von Christi Stürmer nicht genug.“

wurden. Auf ein gemeinsames Projekt konnte man sich nicht einigen, daher ist das Projekt - zumindest für die nächsten drei bis fünf Jahre - gestorben, dann wollte man weitersehen, verdeutlicht Pruckner abschließend.

Rätselraten um Großprojekt

Währenddessen bleibt das Projekt eines Wiener Investors - der laut Gerüchten ein großdimensionales Einkaufszentrum mit Tiefgarage in der Zwettler Gartenstraße bauen will - weiter unbestätigt. Kolportiert wird, dass der Verkauf des Hahn-Areals an Consio Immobilien - die bereits Projekte wie das City Center Schrems umgesetzt hat - so gut wie fix sein soll. Dieses Gerücht wollte Dr. Reinhold Frasl von Consio Immobilien aber weder bestätigen noch dementieren.

Saskia Wagner

Zusammenstoß

OTTENSCHLAG (red). Am 2.8. lenkte ein 16-jähriger ein Mofa im Ortsgebiet von Ottenschlag, auf der Gemeindestraße beim Himmelteich in Richtung Neuhof. Zur gleichen Zeit schob ein 72-jähriger mit einem PKW im Rückwärtsgang vom Parkplatz beim Himmelteich auf die vorbeifahrende Gemeindestraße. Für beide Fahrzeuglenker dürfte die Sicht eingeschränkt gewesen sein, wodurch der 16-Jährige mit dem Mofa gegen die Rückseite des PKWs stieß. Der 16-Jährige wurde unbestimmten Grades verletzt.

Advertisement for Saubere Energie aus Holz and AVIA Pellets, including contact information for Franz Eigl GmbH.